ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ

Извод из свеске 1/1.1. која је обрадила позицију санације фасаде на јужној страни са изводом из предмера

- мај 2020 -

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП д.о.о.
11000 БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 6/IV
тел: 011/3618-134, факс: 011/3618-324, web site: www.sicip.co.rs

1/1.1 1 НАСЛОВНА СТРАНА

1. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Инвеститор:	Инфраструктура Железнице Србије“ а.д. Немањина 6/4, Београд
Објекат:	Модернизација, реконструкција и изградња пруге Београд - Суботица државна граница (Келебија), деоница пруге Нови Сад - Суботица - државна граница (Келебија), у Новом Саду, Кисачу, Степановићеву, Змајеву, Врбасу, Ловћенцу, Малом Иђошу, Бачкој Тополи, Жеднику, Наумовићеву и Суботици, К.О. Нови Сад I, К.О. Нови Сад IV, К.О. Кисач,, К.О. Руменка, К.О. Степановићево, К.О. Ченеј, К.О. Бачко Добро Поље, К.О. Врбас, К.О. Врбас - град, К.О. Змајево, К.О. Куцура, К.О. Ловћенац, К.О. Мали Иђош, К.О. Фекетић, К.О. Бачка Топола, К.О. Бачка Топола - Град, К.О. Мали Београд, К.О. Биково, К.О. Доњи Град, К.О. Жедник, К.О. Нови Град, К.О. Палић, К.О. Стари Град, на катастарским парцелама према списку приложеном у Главној свесци
Врста техничке документације:	**ИДП Идејни пројекат**
Назив и ознака дела пројекта:	**1/1.1 – Пројекат архитектуре реконструкције и адаптације станичне зграде са спољним уређењем у железничкој станици Нови Сад**
За грађење / извођење радова:	Нова градња и реконструкција
Пројектант:	Саобраћајни институт ЦИП, д.о.о Немањина 6/ IV,Београд 351-02-02009/2017-07
Одговорно лице пројектанта:	Генерални директор: Милутин Игњатовић, дипл. инж.
Потпис:	Milutin Ignjatović 226692666-01 04943710139 Digitally signed by Milutin Ignjatović 226692666-01049 43710139 Date: 2020.05.22 09:02:04 +02'00'
Одговорни пројектант:	Бранислава Лазовић, дипл.инж.арх.
Број лиценце:	Лиценца бр. 300 1205 03
Потпис:	Branislava Lazović 496549652-27 07954715187 Digitally signed by Branislava Lazović 496549652-27079547 15187 Date: 2020.05.20 14:49:21 +02'00'
Број дела пројекта:	2017-728-АРХ-1/1.1
Место и датум:	Београд, мај 2020.

- Санација равног крова предвиђа израду хидроизолације на бази битумена ,израду парне бране са пароотпаривачима и термоизолације. Као завршни слој предвиђена је ФПО кровна мембрана, дебљине 2mm, типа као Сарнафил ТС 77-20, на бази флексибилног полиофелина.
- Израда нових лимених опшивки као и одводних олучних вертикала и сливника.
- Санација фасаде ради се за цео објекат. На местима где су отпале мермерне плоче потребно их је заменити новим по узору на оригиналне. Комплетну фасаду од мермерних плоча потребно је очистити па заштитити. Потребна је замена до 35% камених плоча свих фасадних површина.
- Фасаду у вештачком камену обновити, обити постојеће слојеве до опеке, потом урадити вештачки камен. Вештачки камен је дебљине 3+2 cm у два тона, са белим и сивим цементом.
- Обрада тестерастог крова унутар вестибила са доње стране по демонтажи облоге од лима поставља се нови перфорирани метални плафон.
- Уградња унутрашњих врата и противпожарних врата.
- Бојење унутрашњих зидова и плафона.
- Надстрешница изнад главног улаза се санира и делимично затвара-постојећи отвори каљеним ламинираним стаклом у инокс поткострукцији са горње стране. Са доње стране пуни делови надстрешнице се облажу цементним плочама за спољну употребу- Aquapanel SKYLITE, дебљине 8mm.
- Рукохвати на спољном степеништу уз Анекс израђен је од алуминијумских шупљих профила - Ø 50 mm. Рукохвати су постављени на висини од 70 cm и 90 cm, обострано. Тон Silver.
- Декоративно осветљење фасаде објекта.

7.3 Радови на спољном уређењу око објекта

Спољно уређење предвиђено је у складу са ситуацијом на терену у границама интервенције.

Објекат се налази на платоу који је предвиђен за реконструкцију и огледа се у следећим радовима:

- Санација и довођење у геометрију спољног степеништа уз крило А са поплочањем каменим плочама.
- Реконструкција и санације камених плоча којима је изведено поплочање платоа испред главног улаза крила Б. Поплочање каменим плочама прилаза крилу А и спољном степеништу којим се излази директно на пероне.
- Реконструкција атријума - израда тротоара и озелењавање слободних површина.
- Озелењавање са хумузирањем осталих зелених површина у комплексу.
- Део платоа испред крила А и анекса у ширини од 6,00m на који се приступа са постојеће улице обрађен је у асфалту. Овим путем је омогућен приступ сервисним возилима као и противпожарном возилу.
- Постављање урбаног мобилијара (клупа , ђубријера, држача за бицикле).
- За потребе функционисања GSMR мреже предвиђена је локација стуба са леве стране објекта, у стационажи 77+075,00. Стуб је челични висине око 40 m , ограђен металном оградом висине 2.20 m.
- Приступна саобраћајница се надовезује на постојећу. Испред крила Д предвиђен је паркинг простор са 36 паркинг места. Два паркинг места су

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
14.	КАМЕНОРЕЗАЧКИ РАДОВИ				
14.1.	Набавка материјала и замена оштећене облоге зида од камених плоча. Камене плоче заменити идентичном врстом камена (Венчац бели, Плави ток, Чашка, Пешчар на фасадним зидовима , а на унутрашњим Венчац розе, Ју Порторо, Кирмењак, Плано) у одговарајућој подлози. Обрачун по м². унутрашњи зидови, помоћна скела је саставни део позиције крило А крило Б укупн Пос 1.22.1. фасадни зидови крило А , Б, Ц , Д	м² м²	93,75 40,35 134,10 286,80	12.000,00 12.000,00	1.609.200,00 3.441.600,00
14.2.	Набавка материјала и замена оштећене облоге пода од камених плоча. Камене плоче заменити идентичном врстом камена (Венчац бели, Венчац розе, Кирмењак) у одговарајућој подлози. Обрачун по м². крило А приземље =0,15*(323,88+37,08+116,8+84,35+8,74+20,09+49,03) 1. спрат =0,15*(43,38+256,06+15,45) 2. спрат =0,15*53,04 крило Б приземље =0,15*(974,08+40,0) 1. спрат =0,15*(61,68+26,23+81,47+156,44+97,74+53,21) крило Ц =0,15*(171,66+300,0) укупн Пос 1.23.	м²	96,00 47,23 7,96 152,11 71,52 70,75 445,57	14.400,00	6.416.208,00